

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest konserwacja i pielęgnacja zieleni oraz utrzymanie czystości terenów zieleni wokół obiektów:

**Muzeum Narodowego we Wrocławiu [MN]** (30 % wartości umowy) i jego oddziałów:

**Muzeum Panorama Racławicka [PR]** (30% wartości umowy) ,

**Muzeum Etnograficznego [ME]** (20% wartości umowy) i

**Muzeum Sztuki Współczesnej [MSW]** (20% wartości umowy)

Wszystkie obiekty są wpisane do rejestru zabytków.

**Dla podmiotów posiadających uprawnienia i doświadczenie, co najmniej 3 letnie. Aby zapewnić sprawne współdziałanie pracowników Wykonawcy z osobą odpowiedzialną za nadzór nad wykonywanymi pracami ze strony Zamawiającego, preferowana jest stała obsada pracowników.** Osoby wykonujące czynności, które wymagają posiadania specjalistycznych uprawnień, między innymi: do pracy na wysokościach (np. cięcie drzewostanu) muszą posiadać niezbędne zaświadczenia o przebytych szkoleniach i posiadanych uprawnieniach.

Pielęgnacja zieleni obejmuje:

- Całość terenu- około 12 400 m<sup>2</sup>
- Trawniki o powierzchni - około 7136 m<sup>2</sup>
- Krzewy żywopłotowe (żywopłót) - około 410 mb
- Krzewy –około 938 m<sup>2</sup>
- Pnącza zimozielone – ok. 920 m<sup>2</sup>
- Pnącza niezimozielone – ok. 2435 m<sup>2</sup>
- Klomby, rabaty – ok 950 m<sup>2</sup>
- Drzewa przy MN 4 szt.(topole), ME 10 szt. ok. PR 65 szt.
- Ławki 12 szt w Muzeum Etnograficznym, PR 3 szt.

**Uwaga:** Przed złożeniem oferty, Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej, w celu szczegółowego poznania terenów zieleni wokół obiektów. Muzeum nie dysponuje szczegółowymi spisami inwentaryzacyjnymi zieleni.

Wizyty na obiektach uzależnione są od pory roku :

czyli w okresie od 1 marca do 31 października

1.Muzeum Panorama Racławicka cztery razy w miesiącu .

2.Muzeum Etnograficzne, Muzeum Sztuki Współczesnej , Muzeum Narodowe co dwa tygodnie.

od 1 listopada do końca lutego dwa razy w miesiącu na każdym obiekcie oraz w razie potrzeby.

Po podpisaniu umowy Wykonawca do 7 dni ,ustali z Kierownikiem oddziału harmonogram prac

### **1. Prace na wszystkich obiektach:**

#### **1.1. Grabienie liści**

- a) W okresie **wiosennym i jesiennym** regularne **grabienie trawników**, zmiatanie ścieżek i opasek wokół budynków z zesłorocznych liści, oraz usuwanie liści z żywopłotów i krzewów. W pozostałych okresach roku - w razie potrzeby.
- b) Wykonawca ma obowiązek wywiezienia i utylizacji zebranej biomasy.

### 1.2. Pielęgnacja, konserwacja i korekta trawników

Wykonywanie prac ogrodniczych zgodnie z wymaganiami specyficznymi dla poszczególnych gatunków.

- a) w okresie od 01 kwietnia do 31 października **koszenie trawników 2 razy w miesiącu**

Wykonawca powinien dysponować odpowiednim sprzętem umożliwiającym koszenie trawników. Koszenie powinno odbywać się za pomocą lekkiego sprzętu – kosiarek spalinowych ręcznych (pchanych z koszem) – do precyzyjnego koszenia trawy przy rabatach wymagających szczególnej ostrożności, z uwagi na możliwość uszkodzenia roślin, kosiarek samojezdnych, kos spalinowych. Podczas wykonywania przedmiotu zamówienia należy szczególnie zadbać o nieuszkodzenie roślin znajdujących się na towarzyszących trawnikom rabatach i rosnących na obszarze trawników. Po każdym koszeniu usuwanie skoszonej trawy i zeschniętych liści oraz wywiezienie z terenów objętych pielęgnacją.

- b) Regularne uzupełnianie ubytków trawników (dosiewanie na koszt Wykonawcy).
- c) Wiosenne nawożenie.
- d) Utrzymanie krawędzi trawników.
- e) Wałowanie, napowietrzanie trawników.
- f) Usuwanie, naprawa uszkodzeń trawników; rekultywacja trawników w miejscach przeddeptów.
- g) Oprysk trawników środkiem chwastobójczym - w okresie wegetacyjnym roślin wg potrzeb minimum 1 raz w roku.
- h) Po każdorazowym koszeniu, wykonujący usługę ma obowiązek oczyszczenia dróg, alejek i ścieżek towarzyszących trawnikom z resztek skoszonej trawy.

### 1.3. Pielęgnacja, konserwacja i korekta krzewów i żywopłotów

- Wykonywanie prac ogrodniczych zgodnie z wymaganiami specyficznymi dla poszczególnych gatunków krzewów.
- 

zależności od potrzeb, ale nie rzadziej niż raz w miesiącu cięcia kształtujące krzewów **żywopłotowych** i usuwanie chwastów i samosiewów;

- 

ormowanie krzewów iglastych i liściastych odpowiednio dla gatunku i odmiany;

- 

suwanie posuszu;

- 

ykonywanie uzupełnień, dosadzeń w miejsce uschniętych krzewów - sadzonki dostarcza Wykonawca;

- oprysk przeciw chorobom grzybowym i szkodnikom - wg potrzeb, minimum raz wiosną i raz jesienią;

- nawożenie nawozami wieloskładnikowymi wolno działającymi;

- pielenie rabat z krzewami, krzewów pojedynczych, żywopłotów;

- okrywanie na zimę wymagających tego gatunków, kontrola zabezpieczeń zimowych na roślinach, poprawianie ich i uzupełnianie w razie potrzeby;

- 

ażdorazowo sprzątanie po wykonanych pracach wraz z wywiezieniem biomasy.

### 1.4. Pielęgnacja, konserwacja i korekta drzew

- 

ykonywanie prac ogrodniczych zgodnie z wymaganiami specyficznymi dla poszczególnych gatunków drzew.

-

awożenie drzew nawozami wieloskładnikowymi wolno działającymi.

wykonywanie cięć redukcyjnych, sanitarnych, formujących, usuwanie uszkodzonych, gałęzi, pędów, konarów, posuszu, uschniętych, obumarłych części, usuwanie odrostów korzeniowych. Wykonywanie cięć wraz z zabezpieczeniem ran po cięciach przeznaczonymi do tego celu preparatami ochronnymi.

regularne, min dwa razy w roku, usuwanie jemoły.

w razie potrzeby wzmocnienia mechaniczne drzew (wiązania elastyczne i sztywne).

w razie potrzeby oczyszczenie i zabezpieczenie ubytków powierzchniowych i wgłębnych pni.

trzymywanie stanu bezpieczeństwa zdrowia i życia przechodniów oraz bezpieczeństwa mienia, w tym pojazdów pozostawionych pod drzewami przez regularne kontrole stanu drzew i w razie potrzeby niezwłoczne usuwanie suchych gałęzi itp, mogących stanowić zagrożenie.

[Drzewa w PR i MN rosną na terenach ogólnodostępnych. Drzewa w ME rosną na terenie ogrodzonym, przy granicy działki / przy ogrodzeniu. Gałęzie częściowo zwisają nad chodnikiem].

równiki pod drzewami należy pielęgnować zgodnie z pkt. 1.2.

### **1.5. Pielęgnacja pnączy**

Wykonywanie prac ogrodniczych zgodnie z wymaganiami specyficznymi dla poszczególnych gatunków.

Wygrabywanie opadłych liści pod pnączami.

Pielenie, nawożenie.

Cięcia korekcyjne, usuwanie posuszu.

W zakresie wszystkich powyższych prac pielęgnacyjnych, konserwacyjnych, korekcyjnych, naprawczych jest uprzątnięcie terenu po wykonanych robotach oraz wywóz i utylizacja odpadów.

**1.6 Przygotowywanie opinii dendrologicznych, wykazów drzew i krzewów wraz z rysunkową lokalizacją, przygotowywanie planów nasadzeń zastępczych/przesadzeń dla potrzeb przygotowania wniosków o wydanie decyzji - pozwoleń konserwatorskich na usunięcie lub konserwację drzew lub krzewów z terenu nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków.**

Muzeum nie przewiduje więcej niż 3 opinie dendrologicznych w ciągu trwania umowy.

## **2. Prace na poszczególnych obiektach:**

### **Muzeum Narodowe - teren ogólnodostępny**

czyszczenie opaski betonowej z biomasy wraz z ziemią wokół budynku (Muzeum Narodowego) oraz sprzątnięcie z opaski betonowej w MNWr z opadłych szypulek bluszczu i owocostanów.

usuwanie uschniętych liści z parapetów piwnicznych przy Muzeum Narodowym.

raz w roku usunięcie preparatem chemicznym wyrastających chwastów na wewnętrznych kamiennych dziedzińcach muzealnych nr 1 i 2 w MNWr, i ich usunięcie

rzciny bluszczu przy oknach piwnicznych w MNWr, oraz na I i II piętrze w zależności od potrzeb

Usunięciu nadmiernie rozrośniętych pędów celem odsłonięcia otworów drzwiowych i okiennych oraz elementów architektonicznych

**az w roku do 31 października** (w terminie ustalonym z Zamawiającym) pielęgnacja-przycinanie winobluszczu pięciolistkowego (*Parthenocissus quinquefolia*) porastającego ściany zewnętrzne budynku głównego Muzeum Narodowego we Wrocławiu



- Odcięciu roślin, aby zapobiec ich samoistnym odrywaniu się od ścian,
- Wycięciu pędów porastających dach budynku i okien
- Ukształtowanie form roślin,
- 

zwieźenie biomasy roślinnej i posprząatanie terenu

**az w roku do 31 października** (w terminie ustalonym z Zamawiającym) usunięcie około 20-25% biomasy roślinnej bluszczu pospolitego (*Hedera helix* L.)



- Odcięciu roślin, aby zapobiec ich samoistnym odrywaniu się od ścian,
- Wycięciu pędów porastających dach budynku i okien
- Ukształtowanie form roślin,
- 

zwieźenie biomasy roślinnej i posprząatanie terenu.

yzżej wymieniony rodzaj bluszczu nie jest pod ochroną

rzycinanie krzewów żywopłotowych liściastych (żywopłoty)

**az w roku** przed okresem lęgowym ptaków prace pielęgnacyjne usuwanie suchych i niebezpiecznych gałęzi, poprawa statyki drzewa i cięcia redukcyjne 4-topol przy Muzeum Narodowym przy Bulwarze Dunikowskiego metodą alpinistyczną z powodu zakazu wjazdu samochodów na bulwar Dunikowskiego

**rzycinanie krzewów liściastych** - w zależności od potrzeb i gatunku drzewa , przynajmniej raz w roku wiosną lub jesienią .Formowanie krzewów liściastych i wywóz gałęzi po zakończeniu prac

rzy każdej wizycie wybieranie śmieci z żywopłotów

### **Muzeum Panorama Raclawicka - teren ogólnodostępny, niewielki fragment trawnika za ogrodzeniem**

Wykonywanie wszystkich czynności zawartych w punkcie 1. *Prace na wszystkich obiektach*, w tym w szczególności :

- Rekultywacja uszkodzonych trawników, odchwaszczanie, uzupełnienie ich ubytków, nawożenie. W okresie wysokich temperatur podlewanie trawników przed szklaną witryną pawilonu wejściowego.
- 

egularne, min dwa razy w roku (zawsze poza okresem lęgowym ptaków), usuwanie jemoły z drzew oraz utrzymywanie stanu bezpieczeństwa zdrowia i życia przechodniów oraz bezpieczeństwa mienia, w tym pojazdów pozostawionych pod drzewami przez regularne kontrole stanu drzew, poprawę statyki drzew i w razie potrzeby niezwłoczne usuwanie suchych gałęzi itp,

mogących stanowić zagrożenie, ze szczególnym uwzględnieniem drzew przy pawilonie, wzdłuż alei parkowej oraz drzew przy ul. J. Styki i J. Kossaka.

Podosypywanie podłoża pod rododendronami i azaliami kwaśnym torfem i korą. Uzupełnianie kory pod roślinami ściółkowanymi. Raz w roku do 01 maja około 60 workami kory średnio mielonej o pojemności 80 l kory oraz uzupełnianie około 40 m<sup>2</sup> agrowłókniny na terenach Muzeum Panorama Raławicka.

az w roku do 31 października (w terminie ustalonym z Zamawiającym) usunięcie około 20-25% biomasy roślinnej bluszczu pospolitego (*Hedera helix* L.) oraz winobluszczu pięciolistkowego (*Parthenocissus quinquefolia*) porastających ściany zewnętrzne budynku rotundy w Panorami Raławickiej. Uformowanie i odciążenie roślin, aby zapobiec ich samoistnym odrywaniu się od ścian. Wycięcie pędów porastających dach budynku oraz zastaniających elementy wyposażenia technicznego obiektu, np. kamery monitoringu.

- Wybieranie śmieci z żywopłotów i gęstych nasadzeń.
- Nasadzenie i uzupełnianie kwiatami lub bylinami oraz sezonowa pielęgnacja roślin w "donicy" wzdłuż elewacji frontowej rotundy Panoramy Raławickiej. Koszt zakupu roślin do nasadzenia ponosi wykonawca i odpowiada za ich, jakość.
- Naprawa uszkodzeń, ewentualne dosadzenia i wzmożona pielęgnacja drzew i krzewów w sąsiedztwie bunkra ppoż.
- Mechaniczne usuwanie chwastów i przerastających roślin z nawierzchni utwardzonych i półutwardzonych parkingów, placów, chodników itp.
- Konserwacja ławek przy dolnym parkingu: wymiana uszkodzonych elementów, bieżąca konserwacja, w tym 2-krotne bejcowanie elementów drewnianych ławek min raz w roku.

#### **Muzeum Sztuki Współczesnej - teren ogólnodostępny**

- Uzupełnianie kory pod roślinami ściółkowanymi raz w roku **do 01 maja** około 40 workami o pojemności 80 l kory średnio mielonej na terenach Muzeum Sztuki Współczesnej
- Uzupełnienie brakującej agrowłókniny około 20 m<sup>2</sup>.
- Uzupełnianie kwiatami 6 donic przed Muzeum Sztuki Współczesnej w razie uschnięcia ich wymiana.  
Uwaga: Koszt zakupu roślin do nasadzenia ponosi wykonawca i odpowiada za ich, jakość!
- W Muzeum Sztuki Współczesnej monitorowanie prawidłowości działania systemu nawadniającego. Konserwacja systemu nawadniającego przed okresem zimowym i po jego zakończeniu.

#### **Muzeum Etnograficzne - teren ogrodzony**

- W Muzeum Etnograficznym radykalne przycinanie rosnącego bluszczu z powierzchni wertykalnej czy horyzontalnej. Ma on sporą siłę wzrostu i szybkie zasiedlanie każdej wolnej przestrzeni, jest bardzo inwazyjny. Przycinanie bluszczu z drzew mogący uszkodzić ich żywotność
- W zależności od potrzeb, ale nie rzadziej niż raz na dwa miesiące, usuwanie preparatem chemicznym chwastów wyrastających na terenie utwardzonym przed, za oraz (na zewnątrz) wokół budynku i ogrodzenia Muzeum Etnograficznego
- Uzupełnianie kory pod roślinami ściółkowanymi raz w roku **do 01 maja**, około 50 workami **kory średnio mielonej** o pojemności 80 l **kory** na terenach Muzeum Etnograficznego
- W Muzeum Etnograficznym podosypywanie podłoża pod rododendronami i azaliami kwaśnym torfem i korą oraz dbanie o niezarastanie ich przez rosnący bluszcz
- Usuwanie bluszczu z krzaków rosnących na terenie zielonym przy ME
- W Muzeum Etnograficznym osłonięcie na zimę parawanem -ochrona przed mrozem rododendronów i azalii
- Raz w roku** prace pielęgnacyjne przed okresem lęgowym ptaków prace pielęgnacyjne, usuwanie suchych i niebezpiecznych gałęzi, poprawa statyki drzewa i cięcia redukcyjne w ME -10 drzew+ pielęgnacja i monitorowanie wzrostu nasady młodej lipy.
- Konserwacja małej architektury ogrodowej ( 2-krotne bejcowanie ławek w kolorze ustalonym z pracownikiem Muzeum) - 1 raz podczas umowy,

Wybieranie śmieci z żywoptotów

W Muzeum Etnograficznym monitorowanie prawidłowości działania systemu nawadniającego zwłaszcza pod krzewami żywoptotowymi. Włączanie i wyłączanie systemu nawadniającego oraz regulacja strumienia wypływającej wody, stosownie do temperatury otoczenia i nawodnienia. Konserwacja systemu nawadniającego przed okresem zimowym.

przygotowanie roślin do zimy zabezpieczanie włókniną kwiatów- raz w roku

#### Dodatkowe

Wskazane powyżej okresy pielęgnacji zieleni są wymaganiami podstawowymi Wykonawca ma obowiązek wykonywać zabiegi pielęgnacyjne z częstotliwością i w sposób zapewniający właściwe utrzymanie w/w terenów. Stan pielęgnacji będzie potwierdzony na bieżąco z każdej wizyty na obiektach protokołem, który ma być potwierdzony przez pracownika Muzeum – brak może opóźnić płatność.

Zleceniodawca ma prawo oczekiwać wykonywania prac porządkowych poza stałymi okresami pielęgnacji zieleni, jeżeli poinformuje Wykonawcę o konieczności tych prac w związku z funkcjonowaniem obiektów (przed otwarciem wystaw, wizyt ważnych gości), jeżeli powiadomi Wykonawcę z czterodniowym wyprzedzeniem, a warunki atmosferyczne pozwolą na przeprowadzenie wyżej wymienionych prac.

Wykonawca wykona prace awaryjne, nieprzewidziane umową, a związane z usuwaniem skutków wystąpieniem zjawisk nieprzewidywalnych na terenach objętych pielęgnacją, takich jak: huraganowy wiatr, bardzo obfite opady deszczu lub śniegu itp. Prace awaryjne powinny rozpocząć się natychmiast po ustaniu zjawisk nieprzewidywanych.

W przypadku złego stanu drzew, Wykonawca wystawi odpowiednią opinię dendrologiczną. Muzeum nie przewiduje więcej niż 3 opinie w ciągu roku.