

Wrocław, dnia 19.12.2023 r.

MNWr/DZP/271/32/1633/2023

**WYKONAWCY
UCZESTNICY POSTĘPOWANIA**

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA – WYJAŚNIENIA ZAPYTANIA OFERTOWEGO
ZMIANA ZAPYTANIA OFERTOWEGO**

Dotyczy postępowania w celu udzielenia zamówienia pn.: *prowadzenie (administrowanie) płatnych całodobowych parkingów, na nieruchomości przy Muzeum „Panorama Racławicka”, ul. J. E. Purkyniego 11, 50-155 Wrocław wraz z zaprojektowaniem ich organizacji na gruncie o powierzchni ok. 3282 m² oraz dostawą, montażem i uruchomieniem na nich 2 parkometrów*, znak sprawy DZP/271/32/2023.

Zamawiający – Muzeum Narodowe we Wrocławiu z siedzibą przy pl. Powstańców Warszawy 5, przekazuje poniżej treść otrzymanych pytań od potencjalnych Wykonawców, dotyczących niniejszego postępowania wraz z udzielonymi odpowiedziami:

Pytanie Wykonawcy:

Pkt. 6. Fabrycznie nowe, pochodzące z roku 2021 lub później i posiadające wymagane prawem atesty i dopuszczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający zmienia treść Pkt. 6. Zapytania ofertowego następująco:

Jest:

Fabrycznie nowe, pochodzące z roku 2022 lub później i posiadające wymagane prawem atesty i dopuszczenia;

Powinno być:

Pkt. 6. Zapytania ofertowego

Fabrycznie nowe, pochodzące z roku 2021 lub później i posiadające wymagane prawem atesty i dopuszczenia;

Pytanie Wykonawcy:

Pkt. 7. Administrator zobowiązuje się do podjęcia napraw parkometrów w ciągu maksymalnie 24 godzin od otrzymania komunikatu o wystąpieniu usterki lub powiadomieniu o awarii przez Zamawiającego, wliczając w to dni ustawowo wolne od pracy. W przypadku naprawy parkometru oraz jego ponownego poprawnego uruchomienia powyżej 48 godzin, administrator zapłaci Muzeum karę umowną w wysokości 200,00 PLN (słownie: dwieście złotych) za każdy dzień zwłoki za każdy niedziałający parkometr..

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający zmienia treść Pkt. 7. Zapytania ofertowego następująco:

Jest:

Pkt. 7. Administrator zobowiązuje się do podjęcia napraw parkometrów w ciągu maksymalnie 2 godzin od otrzymania komunikatu o wystąpieniu usterki lub powiadomienia o awarii przez Zamawiającego, wliczając w to dni ustawowo wolne od pracy. W przypadku braku naprawy parkometru oraz jego ponownego poprawnego uruchomienia w ciągu 24 godzin, administrator zapłaci Muzeum karę umowną w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy dzień zwłoki za każdy niedziałający parkometr;

Powinno być:

Pkt. 7. Administrator zobowiązuje się do podjęcia napraw parkometrów w ciągu maksymalnie 8 godzin od otrzymania komunikatu o wystąpieniu usterki lub powiadomieniu o awarii przez Zamawiającego, wliczając w

to dni ustawowo wolne od pracy. W przypadku naprawy parkometru oraz jego ponownego poprawnego uruchomienia powyżej 12 godzin, administrator zapłaci Muzeum karę umowną w wysokości 35,00 PLN netto. za każdą godzinę nie działającego parkometru.

Pytanie Wykonawcy:

§ 2. Pkt. 1d. dostawa i montaż 2 (dwóch) fabrycznie nowych parkometrów pochodzących z roku 2021 lub później z autonomicznym zasilaniem z baterii solarnych i akumulatorów, o parametrach technicznych zgodnych z warunkami określonymi w OPZ, zwanych dalej „Parkometrami”;

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający zmienia treść § 2. Pkt. 1d. projektu umowy następująco:

Jest:

§ 2. Pkt. 1d.:

Dostawa i montaż 2 (dwóch) fabrycznie nowych parkometrów z autonomicznym zasilaniem z baterii solarnych i akumulatorów, o parametrach technicznych zgodnych z warunkami określonymi w OPZ, zwanych dalej „Parkometrami”;

Powinno być

§ 2. Pkt. 1d. dostawa i montaż 2 (dwóch) fabrycznie nowych parkometrów pochodzących z roku 2021 lub później z autonomicznym zasilaniem z baterii solarnych i akumulatorów, o parametrach technicznych zgodnych z warunkami określonymi w OPZ, zwanych dalej „Parkometrami”;

Pytanie Wykonawcy:

§ 2. Pkt. 4. Projektu umowy:

Administrator zobowiązany jest do niezwłocznego reagowania na wszelkie zgłoszone usterki lub awarie Parkometrów oraz pozostałej infrastruktury Parkingu, w tym przystąpić do usunięcia zgłoszonej usterki lub awarii w terminie nie dłuższym niż 24 godziny od otrzymania zgłoszenia, wliczając w to dni ustawowo wolne od pracy. W przypadku braku naprawy Parkometru oraz jego ponownego poprawnego uruchomienia powyżej 48 godzin od daty otrzymania zgłoszenia, Administrator zapłaci Muzeum karę umowną w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych) za każdy dzień zwłoki za każdy nie działający Parkometr.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający zmienia treść § 2 pkt 4 projektu umowy następująco:

Jest:

§ 2. Pkt. 4. Projektu umowy:

Administrator zobowiązany jest do niezwłocznego reagowania na wszelkie zgłoszone usterki lub awarie Parkometrów lub oraz pozostałej infrastruktury Parkingu, w tym przystąpić do usunięcia zgłoszonej usterki lub awarii w terminie nie dłuższym niż 2 godziny od otrzymania zgłoszenia, wliczając w to dni ustawowo wolne od pracy. W przypadku braku naprawy Parkometru oraz jego ponownego poprawnego uruchomienia w ciągu 24 godzin od daty otrzymania zgłoszenia, Administrator zapłaci Muzeum karę umowną w wysokości 1000,00 zł (słownie: tysiąc złotych) za każdy dzień zwłoki za każdy nie działający Parkometr.

Powinno być:

Pkt. 7. Administrator zobowiązuje się do podjęcia napraw parkometrów w ciągu maksymalnie 8 godzin od otrzymania komunikatu o wystąpieniu usterki lub powiadomieniu o awarii przez Zamawiającego, wliczając w to dni ustawowo wolne od pracy. W przypadku naprawy parkometru oraz jego ponownego poprawnego uruchomienia powyżej 12 godzin, administrator zapłaci Muzeum karę umowną w wysokości 35,00 PLN netto. za każdą godzinę nie działającego parkometru.

Pytanie Wykonawcy :

§ 6. Pkt 3e. Posiadania pełnego ubezpieczenia prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej w zakresie odpowiedzialności cywilnej, a także w zakresie następstw nieszczęśliwych wypadków, którego suma ubezpieczenia jest nie niższa niż **1.000.000,00 (słownie: jeden milion 00/100) PLN** na jedno i wszystkie zdarzenia. Administrator zobowiązany jest do kontynuacji ubezpieczenia, o którym mowa w lit. e) przez cały okres trwania niniejszej umowy. Administrator zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kopie polisy ubezpieczeniowej oraz warunki odpowiedzialności ubezpieczyciela najpóźniej w dniu zawarcia niniejszej umowy, a następnie w dniu zawarcia kolejnych umów ubezpieczenia, przy czym nie później niż w dniu upływu ważności poprzednio przedłożonej polisy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje zapisy § 6. Pkt 3e. projektu umowy.

Pytanie Wykonawcy:

1. Dotyczy Zapytania ofertowego Dział III punkt 6 Wymagane parametry parkometrów:

Zamawiający wymaga parkometry przyjmujące należność za parkowanie co najmniej za pomocą płatności monetami, **banknotami, wydające resztę monetami**, jak również posiadające możliwość płatności kartą płatniczą oraz za pomocą **aplikacji mobilnej stanowiącej własność Administratora**, instalowanej w smartfonie, zintegrowanej z urządzeniami systemu parkingowego, umożliwiającej wniesienie opłaty za parkowanie, w tym zakup abonamentu oraz **zapewniającej nawigację do wjazdu na parking**

Zgodnie z powyższymi wymaganiami żaden z producentów nie produkuje parkometrów przyjmujących banknoty i wydających resztę monetami – takie funkcjonalności posiadają kasy parkingowe które są podłączone do zasilania 230V.

Dlatego wnosimy o wykreślenie wymogu przyjmowania banknotów i wydawania reszty monetami. Dodatkowo Zamawiający może wymagać aby dodatkowo można było dokonać płatności poprzez BLIK.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający modyfikuje zapis Działu III punkt 6 Zapytania ofertowego następująco:

przyjmujące należność za parkowanie co najmniej za pomocą płatności monetami bez wydawania reszty jak również posiadające możliwość płatności kartą płatniczą oraz za pomocą aplikacji mobilnej, instalowanej w smartfonie,

Pytanie Wykonawcy:

1. W Dziale III punkt 13 :

Zamawiający wymaga zapewnienia dostępu do platformy zintegrowanej z systemem parkingowym, umożliwiającej nadawanie dostępu do miejsca parkingowego dla większej ilości pojazdów w trybie zmianowym. Prosimy o wyjaśnienie o jakie dostępy i do jakich miejsc parkingowych Zamawiający ma mieć dostęp. Czy Zamawiającemu chodzi o darmowe parkowanie dla pracowników ponad 15 sztuk przekazanych kart?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający rezygnuje z dostępu do platformy zintegrowanej z systemem parkingowym umożliwiającej nadawanie dostępu do miejsca parkingowego dla większej ilości pojazdów w trybie zmianowym.

Administrator przekaze Zamawiającemu 15 identyfikatorów umożliwiających bezpłatne parkowanie pracownikom Zamawiającego w ramach wolnych miejsc postojowych.

Pytanie Wykonawcy:

4. Prosimy o wskazanie nazwy obecnego operatora oraz o podanie aktualnego wynagrodzenia (podziału %) jakie jest przekazywane Zamawiającemu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Pytanie dotyczy aktualnie zawartej przez Zamawiającego umowy, a nie prowadzonego postępowania MNWr/DZP/270/32/1595/2023, pytanie w tym zakresie zostało potraktowane jako wniosek o udostępnienie informacji publicznej i odpowiedź zostanie przekazana w osobnej korespondencji w terminie ustawowym

Pytanie Wykonawcy:

5. Prosimy o podanie wpływów z parkingów za ostatnie 12 miesięcy z podziałem na wpływy z parkometrów, abonamentów oraz aplikacji mobilnych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Pytanie dotyczy aktualnie zawartej przez Zamawiającego umowy, a nie prowadzonego postępowania MNWr/DZP/270/32/1595/2023, pytanie w tym zakresie zostało potraktowane jako wniosek o udostępnienie informacji publicznej i odpowiedź zostanie przekazana w osobnej korespondencji w terminie ustawowym.

Pytanie Wykonawcy:

1. Dot. § 2 ust. 5 Umowy

W Zapytaniu ofertowym (§ 3 ust. 3) Zamawiający, jako przedmiot zamówienia wskazuje przekazanie 25 szt. identyfikatorów umożliwiających bezpłatne parkowanie pracownikom Zamawiającego. Sygnalizujemy, że w Umowie zaś widnieje zapis o 15 szt. identyfikatorów. W celu zachowania przejrzystości Umowy wnosimy o informację dot. wymaganej ilości identyfikatorów.

Odpowiedź Zamawiającego:

Administrator przekaże Zamawiającemu 15 identyfikatorów umożliwiających bezpłatne parkowanie pracownikom Zamawiającego w ramach wolnych miejsc postojowych.

Pytanie Wykonawcy:

2. Wnosimy o doprecyzowanie którą ze stron umowy obciąża podatek od nieruchomości oraz jak kształtowała się stawka w roku poprzednim.

Odpowiedź Zamawiającego:

Podatek od nieruchomości po stronie Muzeum Narodowego we Wrocławiu.

Pytanie Wykonawcy:

3. Wykonawca wnosi o rezygnację z wymogu wydawania reszty przez parkomat. Żaden z wiodących producentów parkomatów nie dostarcza funkcjonalności wydawania reszty. Wrzucane monety są zaliczane na poczet dodatkowego czasu parkowania. Klient powinien wrzucać tyle monet, ile czasu planuje wykupić. Jest to powszechnie stosowane rozwiązanie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę

Pytanie Wykonawcy:

4. Wykonawca wnosi o rezygnację z wymogu płatności banknotami oraz wydawania reszty przez parkomat. Żaden z wiodących producentów parkomatów nie dostarcza funkcjonalności płatności banknotami oraz wydawania reszty. Płatność dokonywana jest poprzez wrzucanie monet do czasu uzyskaniażądanego czasu (Klient powinien wrzucać tyle monet, ile czasu planuje wykupić) lub poprzez płatność kartą zbliżeniowo. Jest to powszechnie stosowane rozwiązanie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie Wykonawcy:

5. Wnosimy o usunięcie III OPZ, pkt. 13 – wymaganą funkcjonalność gwarantują wyłącznie szlabanowe systemy parkingowe.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę.

Treść pytań w zakresie Zapytania ofertowego wraz z odpowiedziami oraz dokonane zmiany Zapytania ofertowego, Zamawiający przekazuje Wykonawcom i informuje, że są obowiązujące.

Z poważaniem

ZASTĘPCA DIREKTORA
Muzeum Narodowego w Łodzi
ds. administracyjnych i gosp. m. st. w Łodzi
Małgorzata Merta-Witecka